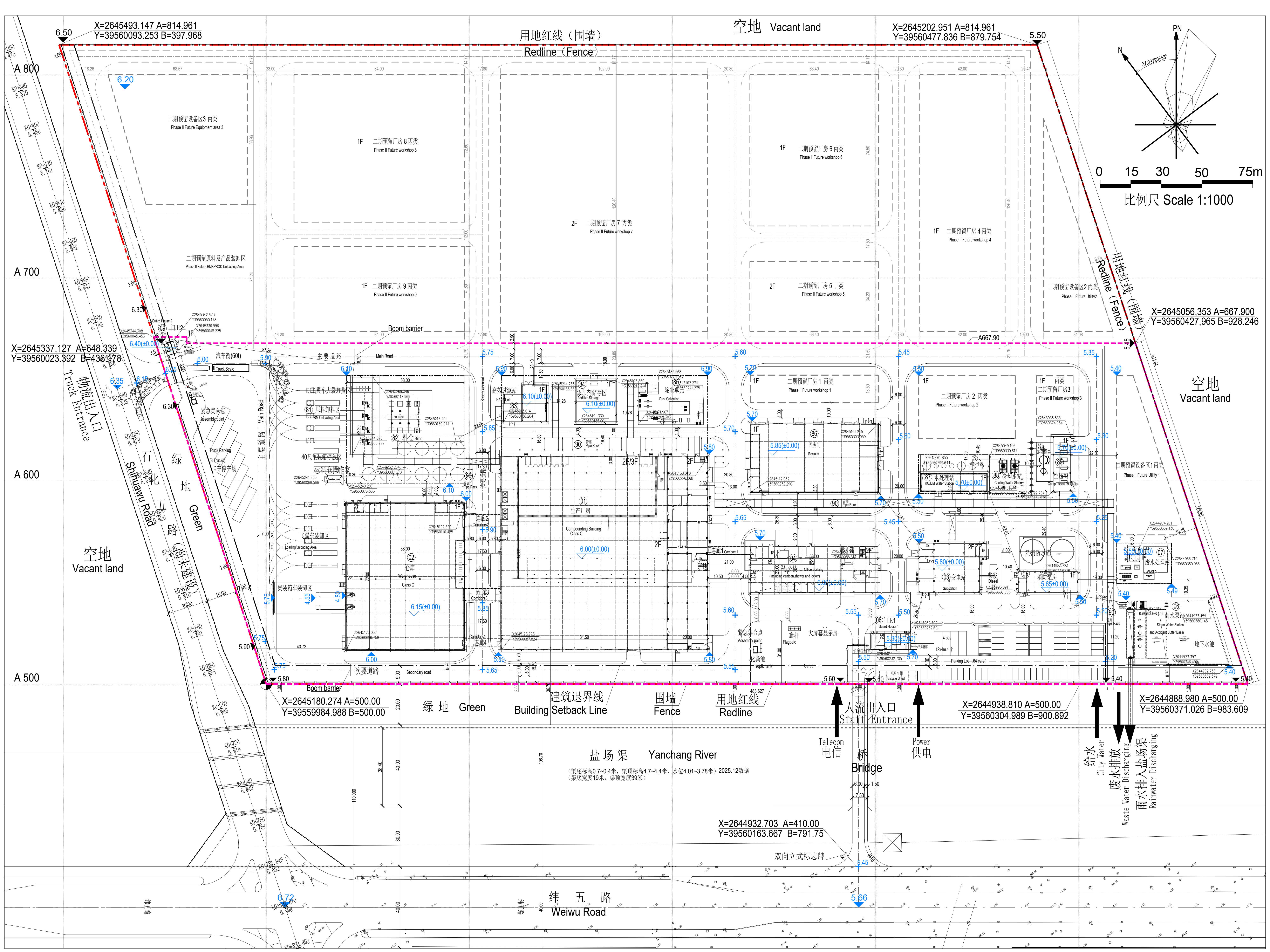
中华人民共和国
工程设计综合资质
甲级证书A112000022


X=2645493.147 A=814.961
Y=39560093.253 B=397.968
6.50
用地红线（围墙）
Redline（Fence）
空地 Vacant land
X=2645202.951 A=814.961
Y=39560477.836 B=879.754
5.50
PN
0 15 30 50 75m
比例尺 Scale 1:1000
A 800
A 700
A 600
A 500
X=2645337.127 A=648.339
Y=39560023.392 B=436.378
物流出入口
Truck Entrance
石 化 五 路 (施工道路)
Shihuawu Road
绿地 Green
空地
Vacant land
用地红线（围墙）
Redline（Fence）
X=2645056.353 A=667.900
Y=39560427.965 B=928.246
空地
Vacant land
Boom barrier
二期预留设备区3 丙类
Phase II Future Equipment area 3
1F 二期预留厂房 8 丙类
Phase II Future workshop 8
1F 二期预留厂房 6 丙类
Phase II Future workshop 6
2F 二期预留厂房 7 丙类
Phase II Future workshop 7
1F 二期预留厂房 4 丙类
Phase II Future workshop 4
1F 二期预留厂房 9 丙类
Phase II Future workshop 9
2F 二期预留厂房 5 丁类
Phase II Future workshop 5
二期预留设备区2 丙类
Phase II Future Utility 2
1F 二期预留厂房 1 丙类
Phase II Future workshop 1
1F 二期预留厂房 2 丙类
Phase II Future workshop 2
1F 丙类 二期预留厂房 3
Phase II Future workshop 3
二期预留设备区1 丙类
Phase II Future Utility 1
01 生产厂房 Compounding Building
02 仓库 Warehouse
6.00(±0.00)
6.15(±0.00)
5.85(±0.00)
5.70(±0.00)
5.80(±0.00)
5.65(±0.00)
6.10(±0.00)
Boom barrier
X=2645180.274 A=500.00
Y=39559984.988 B=500.00
绿 地 Green
建筑退界线
Building Setback Line
围墙
Fence
用地红线
Redline
人流出入口
Staff Entrance
X=2644938.810 A=500.00
Y=39560304.989 B=900.892
X=2644888.980 A=500.00
Y=39560371.026 B=983.609
Telecom
电信
桥
Bridge
Power
供电
给水
City Water
废水排放
Waste Water Discharging
雨水排入盐场渠
Rainwater Discharging
盐 场 渠 Yanchang River
X=2644932.703 A=410.00
Y=39560163.667 B=791.75
双向立式标志牌
纬 五 路
Weiwu Road
6.72
5.66
5.45

建筑物一览表

序号	主项	名称	建筑物占地面积（m²）	建筑面积（m²）	建筑计容面积（m²）	火灾危险性类别	建筑层数	建筑高度（m）	耐火等级	抗震设防类别	抗震等级	结构形式	备注
1	01	生产厂房	9770.00	17357.60	22470.00	丙类	2、3	23.80	一级	乙类	三/二级	钢框架-中心支撑和钢筋混凝土框架结构	建筑部分层超8m
2	02	仓库	4228.16	4228.16	4228.16	丙类	1	7.98	二级	丙类	/	门式刚架	
3	03	变电站	754.77	1509.54	1509.54	丁类	2	13.9	二级	乙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
4	04	办公楼	1453.30	2985.50	2985.50	民用	2	11.10	二级	丙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
5	05	消防泵房	314.00	314.00	628.00	戊类	1	9.95	二级	乙类	二级	钢筋混凝土框架结构	建筑单层超8m
6	08	门卫1	153.35	153.35	153.35	民用	1	5.50	二级	丙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
7	09	门卫2	30.55	30.55	30.55	民用	1	5.50	二级	丙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
8	22	料仓操作室	28.00	28.00	28.00	丙类	1	5.45	/	丙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
9	83	高效过滤站	350.97	350.97	423.65	丙类	1	10.85	二级	丙类	二级	门式刚架	建筑部分层超8m
10	86	固废间	2181.00	2181.00	2181.00	丙类	1	8.28	二级	丙类	/	门式刚架	
11	87	水处理站	297.00	297.00	297.00	戊类	1	7.95	二级	丙类	/	门式刚架	
12	89	空压站	243.00	243.00	243.00	丁类	1	9	二级	乙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
小计			19804.10	29678.67	35177.75								
1		二期预留厂房 1	850.50	850.50	850.50	丙类	1	5.50	二级	丙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
2		二期预留厂房 2	1472.50	1472.50	1472.50	丙类	1	5.50	二级	丙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
3		二期预留厂房 3	540.00	540.00	540.00	丙类	1	5.50	二级	丙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
4		二期预留厂房 4	5308.82	5308.82	5308.82	丙类	1	5.50	二级	丙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
5		二期预留厂房 5	2181.00	4362.00	4362.00	丁类	2	14.00	二级	乙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
6		二期预留厂房 6	4723.30	4723.30	4723.30	丙类	1	5.50	二级	丙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
7		二期预留厂房 7	12892.85	25785.70	25785.70	丙类	2	23.80	一级	乙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
8		二期预留厂房 8	6098.00	6098.00	6098.00	丙类	1	5.50	二级	丙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
9		二期预留厂房 9	3511.20	3511.20	3511.20	丙类	1	7.50	二级	丙类	二级	钢筋混凝土框架结构	
小计			37578.17	52652.02	52652.02								
合计			57382.27	82330.69	87829.77								

构筑物一览表

序号	主项	名称	构筑物占地面积（m2）	构筑物计容面积（m2）	火灾危险性类别	耐火等级	抗震设防类别	抗震等级	结构形式	备注
1	23	变电站（室外柴发）	42.00	42.00	丁类	二级	乙类	/	混凝土基础	
2	25	消防水罐	222.44	444.88	戊类	二级	乙类	/	混凝土基础	水罐高度超过8m
3	06	雨水泵站	1400.60	1400.60	丙类	/	丙类	/	混凝土水池	
4	07	废水处理站	540.00	540.00	丁类	/	丙类	/	钢框架和混凝土水池	
5	81	原料卸料区	1250.00	1632.00	丙类	/	丙类	/	钢框架和混凝土基础	部分构筑物高度超8m
6	82	料仓	925.00	1850.00	丙类	/	丙类	/	混凝土设备基础	构筑物高度超8m
7	84	添加剂储存区	426.17	852.34	丙类	/	丙类	/	门式刚架	构筑物高度超8m
8	85	除尘单元	925.00	925.00	丁类	/	丙类	/	混凝土基础	
9	27	水处理站（室外设备）	313.00	313.00	戊类	二级	丙类	/	门式刚架	
10	88	冷却水站	365.00	365.00	戊类	/	丙类	/	混凝土设备基础	
11	29	空压站（室外设备）	159.00	159.00	丁类	/	乙类	/	混凝土设备基础	
12	90	管廊	3002.00	3002.00	/	/	丙类	三级	钢结构管廊	
13		电单车棚	96.75	96.75	戊类	/	丙类	/	钢结构	
14		吸烟棚1	9.00	9.00	戊类	/	丙类	/	钢结构	
15		吸烟棚2	9.00	9.00	戊类	/	丙类	/	钢结构	
16		连廊1	84.00	84.00	丙类	/	丙类	四级	钢结构	
17		连廊2	105.60	105.60	丙类	/	丙类	四级	钢结构	
18		连廊3	105.60	105.60	丙类	/	丙类	四级	钢结构	
19		连廊4	70.00	70.00	丙类	/	丙类	四级	钢结构	
小计			10050.16	12005.77						
1		二期预留设备区1	1649.53	1649.53	丙类	二级	丙类	/	钢框架和混凝土水池	
2		二期预留设备区2	1786.58	1786.58	丙类	二级	丙类	/	钢框架和混凝土水池	
3		二期预留设备区3	3789.44	3789.44	丙类	/	丙类	/	混凝土设备基础	
小计			7225.55	7225.55						
合计			17275.71	19231.32						

经济技术指标表

编号	项目	数量	单位	规划要求	备注
1	厂区实际用地面积	152030.78	m²		征地红线范围
2	一期用地面积	80502.71	m²		除北侧外其他三侧为围墙范围内；其中二期预留建、构筑物占地面积4512.53平米
3	一期行政办公及生活服务设施用地面积	1453.30	m²		按对应建筑基底面积计算
4	一期建、构筑物占地面积	29854.26	m²		
5	总建筑面积	82330.69	m²		
其中	一期生产性用房建筑面积	26693.17	m²		
	一期生产服务设施用房建筑面积	2985.50	m²		
	二期预留建筑面积	52652.02	m²		
6	总计容建、构筑物面积	107061.09	m²		
其中	一期建筑物计容面积	35177.75	m²		
	一期构筑物计容面积	12005.77	m²		
	二期预留计容面积	59877.57	m²		
7	操作场地面积	6544.00	m²		原料/产品装卸区
8	构筑物总占地面积	17275.71	m²		含预留区
9	建筑物总占地面积	57382.27	m²		含预留区
10	绿地面积	15507.14	m²		含预留区
11	建筑系数	53.41	%	≥40%	(7+8+9)/1
12	工厂容积率	0.70	/	0.6≤FAR≤3.0	6/1
13	绿地率	10.20	%	≥10% 且≤20%	含预留区
14	行政办公及生活服务设施用地所占比重/总用地面积	0.96	%	≤7%	
15	行政办公及生活服务设施建筑面积所占比重/总建筑面积	3.63	%	≤15%	
16	机动车停车位	92.00	辆		64个小车位(其中34个充电车位),4个巴士位,8个大型车位,16个装卸车位
17	非机动车停车位	30.00	辆		
18	人防建设情况	生产服务设施用房计容面积2912m2 2912x6%=174.72m2<400m2, 因此本项目区内不涉及人防建设			

图例 Legend

图例 Legend	名称 Name	图例 Legend	名称 Name
▭	设计建筑物 Designed Building	x.xx ▼	设计室外标高 Elevation Outdoor
⊕	设计构筑物 Designed Structure	x.xx ▽	设计室内标高 Elevation Indoor
═	设计道路 Designed Road	▨	绿化 Greening Area
─○─○─	设计围墙及大门 Designed Fence & Gate	┌╌╌┐	预留建筑物 Future Building
┼─┼─┼	设计外管架 Designed Pipe Rack	━ ╸ ╸ ━	用地红线 B.L.Line

说明
Notes

1.本图系根据业主提供的用地红线图及相关专业条件图而绘制.
This drawing is designed according to the redline drawing provided by client and drawings of correlative disciplines.

2.图中所注AB坐标为施工坐标系.XY坐标为2000国家大地坐标系.坐标换算关系如下:
坐标基准点为工厂西.南用地红线交点. (X=2645180.274, Y=39559984.988) (A=500.00,B=500.00)

$$\begin{cases} X=A\cdot\cos\alpha-B\cdot\sin\alpha+X0 \\ Y=B\cdot\cos\alpha+A\cdot\sin\alpha+Y0 \end{cases} \qquad \begin{cases} A=(X-X0)\cos\alpha+(Y-Y0)\sin\alpha \\ B=(Y-Y0)\cos\alpha-(X-X0)\sin\alpha \end{cases}$$

$$\begin{cases} X0=2645082.318 \\ Y0=39559284.699 \end{cases} \qquad \alpha=37,03720553^\circ$$

Coordinate system (AB) in this drawing is construction coordinate system of the plant.
Coordinate system (XY) in this drawing is the 2000 national geodetic coordinate system.
The coordinate base point is the intersection point of the west and south redline.
(X=2645180.274, Y=39559984.988) (A=500.00,B=500.00)

3.本图标高系统为1985国家高程系统.图中所注建筑物室内地坪标高系指土建图的±0.00标高.
The elevation system is 1985 National Elevation System.
The indoor floor elevation of the building noted in this drawing refers to the ±0.00 elevation of the civil drawing.

4.图中坐标标注建筑物为轴线交点.水池为池内壁.道路为中心线.
The coordinate marked on building is the intersection points of outer axes, on pond is the internal wall, and on road is the center of the road.

5.本图所注坐标,标高,距离单位均以米计.
All units are in meters.

6.本项目总平面布置执行《建筑设计防火规范》GB 50016-2014 (2018版).
Code for fire protection design of buildings GB 50016-2014 (2018 Version) will be followed for general plot plan.

7.道路转弯半径除注明者外均为12.0米，车间引道转弯半径除注明者外均为3.0米.
The turning radius of the road is 12.0 m except as indicated. The turning radius of workshop approach is 3.0m except as indicated.

8.本图根据我公司有关专业所提条件、业主提供的基础资料绘制根据专业分工，建筑专业仅根据上游专业布置条件提出建筑平面图，不对厂内建构筑物之间以及厂外相邻设施的防火及安全间距负责，总平面布局(防火间距、消防车道及消防车登高操作场地等)、竖向设计等均由总图专业负责。

The information contained in this document is the confidential property of SABIC. It cannot be disclosed, copied or used for any other purpose without prior written approval from SABIC.

会签专业	签 字	日 期

版次	说 明	日 期	设 计	制 图	校 核	审 核	审 定
R1		2026.01.23					

注：除非得到SABIC书面授权，否则本文件的任何内容均不得复制或泄露给其他个人和团体或用于其他目的。

中国天辰工程有限公司
CHINA TIANCHEN ENGINEERING CORPORATION

项目名称	沙特基础工业10万吨/年 热塑性工程塑料合金项目
设计项目	全厂设施
设计阶段	规划方案
图 号	T25131-00-PL03

总平面规划图

比 例 1:1000 | 第 1 张 | 共 1 张

REFERENCE DRAWINGS

DRAWING NO.	TITLE
DWGNO1	TITLE1

REV	DATE	DESCRIPTION	DRAWN	CHECKED	APPROVED
R1	01 21,2026		YSQ	WTY	WGY

Saudi Basic Industries Corporation
Engineering and Project Management
Jubail, Kingdom of Saudi Arabia

SABIC Innovative Plastics (Fujian)
Fujian, People's Republic of China

PROJECT DESCRIPTION
MP-257761002
SABIC 100KTA ENGINEERING
THERMOPLASTICS COMPOUNDING PROJECT

DRAWING TITLE
General Plot Plan

PLANT NAME: ETP COMPOUNDING
AREA/UNIT: 00
SIZE: A1+
A.I.D.: 65
DRAWING NUMBER: 00-C-5000
SHT. NO.: 1-of-1
REVISION: R1

FILE NAME: 00-C-5000.dgn